



## 12° REPARTO INFRASTRUTTURE

ATTO AUTORIZZATIVO N. 751 IN DATA 13 SET 2021

**OGGETTO: UDINE, alloggio demaniale EUD0350 di via Tagliamento n. 11/A.**

Esecuzione dei lavori di cambio utenza.

Cap. 4246 Art. 12

Importo complessivo € 26.650,51 IVA 10% inclusa.

### IL COMANDANTE E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- VISTI:** i RR.DD. 18.11.1923 n. 2440 e 23.05.1924 n. 827;  
il D.P.R. 28.12.2000 n° 445 ed il D.lgs. 07.03.2005 n. 82 e s.m.i.;  
il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, di seguito “codice dei contratti pubblici”, e successive modificazioni e integrazioni di cui al D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 c.d. “correttivo”, al D.L. 18 aprile 2019, n. 32 c.d. “sblocca-cantieri” ed al D.L. 16 luglio 2020, n. 76 c.d. “semplificazioni”;  
il D.P.R. 15.03.2010 n. 90 e s.m.i.;  
il D.Lgs. 15.03.2010 n. 66 e s.m.i.;  
il D.P.R. 05.10.2010, n. 207, per quanto ancora vigente;  
il D.P.R. 15.11.2012 n. 236 per quanto ancora applicabile;  
il D.M. 10 novembre 2016, n. 248;  
il D.M. 7 marzo 2018, n. 49;  
la legge 6 novembre 2012, n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;  
il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 riguardante il “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;  
la legge 30 dicembre 2020 n. 178 “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023”;  
lo stato di previsione della spesa del Ministero della Difesa per il triennio 2021-2023;  
la lettera prot. n 45759 in data 04.03.2019 del CRA EI recante prime disposizioni tecnico procedurali relative alla spesa delegata in contabilità ordinaria come successivamente integrate in particolare con la lettera prot. n. 131165 in data 21.06.2019 ;  
la lettera n. 163320 in data 02.08.2019 con cui SME UGPF richiama la disciplina prevista per l’utilizzo del fondo scorta dall’art. 508 del D.P.R. 15.03.2010 n. 90 (TUOM) ed evidenzia la possibilità di finalizzazione delle procedure affidamento in presenza di somme preavvisate su piattaforma SIEFIN con l’eventuale ricorso al fondo scorta al fine di procedere al pagamento del dovuto nelle more che vengano completate le procedure di decentramento della spesa delegata (emissione di Mod. C per il finanziamento, conseguente impegno ad esigibilità - IPE e ordine di accreditamento – OA);
- VISTA** la relazione economica 4SA064 di prot. n. 0008021 in data 13.09.2021 con la quale è stato individuato, nel dettaglio, l’estimativo del lavoro da affidare a ditta esterna;
- RICONOSCIUTA** la necessità di provvedere ad avviare l’iter per l’affidamento dei lavori in oggetto per inserire l’alloggio nel piano di recupero alloggi di servizio - 2^ tranche;
- CONSIDERATO** che l’esigenza in argomento, così come declinata nella relazione economica, rientra tra le casistiche di deroga all’utilizzo del c.d. “Manutentore Unico” di cui al D.L. 6 luglio 2011, n. 98, art. 12, ai sensi dell’art. 5 co. 1 lett. b) del Decreto 8 ottobre 2012 del M.E.F., in quanto trattasi di interventi di manutenzione periodica e riparazione finalizzati al mantenimento ed alla verifica dell’efficienza degli impianti ed alla prevenzione dei guasti;
- CONSIDERATO** che nel rispetto dei principi di efficacia, correttezza e proporzionalità non appare necessario ricorrere alla procedura ordinaria;
- VISTO** che l’affidamento dei lavori in questione rientra nel campo dei contratti sotto soglia di cui al D.L. 16 luglio 2020, n. 76 art. 1 co. 2 lett. a) in deroga alle procedure semplificate disciplinate dall’art. 36 del “codice dei contratti pubblici” ed in particolare dal co. 2 lettera a);
- VISTE** le linee guida di attuazione del “codice dei contratti pubblici” n. 3 emanate dall’ANAC in tema di RUP come aggiornate con Determinazione n. 1007 dell’11 ottobre 2017 a seguito delle modifiche apportate al D.Lgs. 50/2016 dal D.Lgs 56/2017;
- VISTE** le linee guida di attuazione del “codice dei contratti pubblici” n. 4 in tema di procedure per l’affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, aggiornate, con delibera n° 636 del 10/07/2019, a seguito delle modifiche apportate al D.Lgs. 50/2016 dalla L. 55/2019;
- VISTE** le disposizioni in merito all’utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione telematici richiamate in apposite circolari da SEGREDIFESA e GENIODIFE;
- CONSIDERATO** che sul MEPA è presente l’apposito bando LAVORI categoria “lavori di manutenzione – edili OG1”;
- VISTO** che per soddisfare l’esigenza possono essere utilizzati i fondi disponibili sul siefin sul capitolo in oggetto per il corrente E.F., assegnati per altri lavori di cambio utenza non realizzabili;

**AUTORIZZA e DISPONE**

- il Capo del Servizio Amministrativo, sulla base dei criteri e degli elementi essenziali specificati nel presente Atto, ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza e ad avviare, in qualità di punto ordinante, apposita procedura negoziale per l'affidamento di quanto in oggetto mediante Richiesta di Offerta sulla piattaforma telematica del MEPA, secondo i termini e le condizioni di seguito indicate;
- la spesa complessiva stimata pari ad € 26.650,51 (euro ventiseimilaseicentocinquanta/51) sia imputata sul Capitolo 4246/12;
- di acquisire il CIG in modalità semplificata presso l'ANAC;
- di addivenire alla stipula del discendente contratto con lettera ordinativo in modalità elettronica;
- di adempiere gli obblighi di pubblicità che sono attribuiti al Responsabile del procedimento;
- di nominare quale responsabile del trattamento dei dati il Capo del Servizio Amministrativo;
- di provvedere con successivo provvedimento alla nomina del Responsabile del Procedimento per la fase di Esecuzione/Direttore dei lavori;
- di procedere, se necessario ad avvenuta ricezione del finanziamento, con urgenza alla stipula anche nelle more di procedere con la verifica dei requisiti sull'operatore economico;

#### TERMINI E CONDIZIONI

##### 1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale (art. 2 co. 3 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76);

##### 2. ESTIMATIVO

L'estimativo dei lavori, determinato in seguito ad indagine di mercato, è di seguito sinteticamente riassunto

a	Importo dei lavori	€. 24.227,74
b	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Non previsti
c	Totale imponibile importo a base di gara (a+b)	€. 24.227,74
d	I.V.A. (10% a mente del D.P.R. 633/72 e s.m.i.) (c*10%)	€. 2.422,77
e	Contributo ANAC (Delibera n. 1197 del 18 dicembre 2019)	Non previsto
f	TOTALE COMPLESSIVO PROGRAMMATO (c+d+e)	€. 26.650,51

##### 3. GARANZIE CON ONERI A CARICO DELL'IMPRESA

a. Garanzia provvisoria NON richiesta in applicazione della facoltà prevista al comma 1 dell'articolo 93 del d. Lgs. n.50/2016;

b. Garanzia definitiva in applicazione del comma 1 dell'articolo 103 del d. Lgs. n.50/2016.

##### 4. CATEGORIE DEI LAVORI

Categorie	Importo (*)	Prevalente/ Altra categoria	Qualificazione <u>Obbligatoria</u> SI/NO	Subappalti <u>SI/NO e percentuali</u>
OG1	€ 24.227,74	prevalente	NO	SI nei limiti di legge

##### 5. TEMPISTICA

Per la completa esecuzione dei lavori previsti dall'estimativo si ritengono necessari gg 90 solari consecutivi dalla data di stipula del contratto.

##### 6. PENALI

Le penali da applicare per il ritardato adempimento dell'esecuzione dei lavori sono stabilite in misura giornaliera pari all'1%o dell'ammontare netto contrattuale, in misura complessivamente non superiore al 10% (art. 113-bis, co.2 D. Lgs 50/2016)

##### 7. ACCONTI – PAGAMENTI – VERIFICA DI REGOLARE ESECUZIONE

Non sono previsti acconti. Il pagamento sarà effettuato ad avvenuta verifica della corretta esecuzione dei lavori che sarà attestata con Certificato di Buona Esecuzione. Al riguardo, autorizzo sin d'ora l'eventuale ricorso al fondo scorta ex. art. 508 del TUOM, se necessario, per il pagamento dell'impegno di spesa in assenza di accreditamento dei fondi.

PER PRESA VISIONE  
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
Magg. com. Nicola CALDIERI

IL COMANDANTE in S.V.  
Ten. Col. g. (gna) Stefano TOSO